
COLLEGIO DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DI ROMA
PIAZZALE VAL FIORITA N. 4/F – ROMA

Relazione dei Revisori dei Conti al Conto Consuntivo 2023 del Collegio

Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma

All'Assemblea degli Iscritti al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma.

Gentili Iscritti,

il Rendiconto della Gestione e i documenti che lo compongono sono stati redatti secondo le modalità e gli schemi adottati nei precedenti esercizi e sono conformi al *Regolamento di contabilità del Collegio Provinciale dei Geometri e dei Geometri Laureati di Roma*, adottato dal Consiglio del Collegio di Roma con propria delibera regolarmente approvata.

Il fascicolo di bilancio del conto consuntivo è costituito dal Rendiconto della Gestione delle Entrate e delle Uscite, dalla Situazione Patrimoniale, dal Conto Economico dell'esercizio e dalla Situazione Amministrativa. E' stato approvato dal Consiglio in data 15 aprile 2024 e, quindi, inviato allo scrivente Collegio.

Riteniamo che la relazione predisposta dal Consigliere Tesoriere contenga le informazioni atte ad una lettura esaustiva del periodo di gestione in esame.

* * * * *

Il Collegio dei Revisori, previa adeguata ed opportuna analisi della documentazione anzidetta, pone attenzione sui seguenti punti:

A) Il rendiconto della gestione delle entrate e delle uscite per l'anno 2023 comprende la distinzione tra la gestione di competenza e la gestione dei residui.

Si riassumono nella TABELLA 1 i totali delle somme contenute nei conti della gestione di competenza:

TABELLA 1

ENTRATE	Accertate	Riscosse	Da riscuotere
<i>Correnti</i>	1.156.301,02	1.071.623,11	84.677,91
<i>In conto capitale</i>	-	-	-
<i>Partite di giro</i>	234.042,31	218.540,35	15.501,96
Totali	1.390.343,33	1.290.163,46	100.179,87
USCITE	Impegnate	Pagate	Da pagare
<i>Correnti</i>	1.140.741,29	962.174,26	178.567,03
<i>In conto capitale</i>	27.180,96	27.180,96	-
<i>Partite di giro</i>	234.042,31	194.931,42	39.110,89
Totali	1.401.964,56	1.184.286,64	217.677,92
Disavanzo di competenza finanziaria euro	-	11.621,23	

Da tali risultanze si evidenzia un *disavanzo di competenza finanziaria* (da intendere come differenza fra entrate accertate ed uscite impegnate) di euro **(11.621,23)**, essenzialmente generato dalle spese in conto capitale (pari a 27.180,96), in quanto la gestione corrente ha prodotto un avanzo di competenza finanziaria di euro 15.559,73.

A tale avanzo di competenza finanziaria si accompagna un *avanzo di cassa dell'esercizio* pari ad euro **29.962,01**, dato dalla differenza tra quanto incassato e quanto pagato (sia in conto competenza che in conto residui) nel corso dell'esercizio. Tale risultato deve essere analizzato sulla base delle sue componenti:

- *il disavanzo di cassa nella gestione residui* per € **(75.914,81)**, frutto del rispetto delle scadenze nei confronti dei fornitori e della minimizzazione dei residui attivi;
- *l'avanzo di cassa nella gestione corrente* per € **105.876,82**, segnale di una corretta ed efficiente gestione dei flussi di cassa correnti.

La consistenza finale di cassa, pari ad euro **643.855,27**, copre integralmente la parte vincolata dell'avanzo di amministrazione ed è in grado di assicurare l'operatività all'Ente. Tale dato, letto insieme

ai risultati degli ultimi tre esercizi, dimostra che le principali azioni intraprese dal Consiglio Direttivo (anche su indicazione del Collegio dei Revisori) - l'azione di recupero delle morosità, oggi resa strutturale ed insieme all'internalizzazione del processo delle entrate e della riscossione - hanno dato e stanno dando i loro frutti. L'opera della struttura amministrativa nella gestione del flusso delle entrate riesce a garantire un adeguato flusso di cassa e un saldo di cassa, come già evidenziato, superiore alla parte vincolata dell'avanzo di amministrazione.

Il Collegio dei Revisori rileva, inoltre, che nel decorso esercizio sono state apportate dal Consiglio delle variazioni a saldi invariati al bilancio preventivo del 2023, riassunte nella TABELLA 2, al fine di adeguare le previsioni a diverse necessità della gestione non prevedibili, anche mediante l'utilizzo del Fondo di Riserva. Tali variazioni sono state sottoposte, di volta in volta, al parere del Collegio dei Revisori, ad eccezione delle variazioni urgenti (in conto competenza e cassa), in conformità con quanto disposto dal Regolamento di contabilità dell'Ente.

TABELLA 2

VARIAZIONI AL PREVENTIVO 2023

ENTRATE

NESSUNA VARIAZIONE

USCITE

IN AUMENTO:

	C/COMPETENZA VARIAZIONI	C/CASSA VARIAZIONI
1.01.01 QUOTE CONSIGLIO NAZIONALE	1.000,00 €	1.000,00 €
1.03.03 ONERI SOCIALI AL PERS.DIPENDENTE	10.000,00 €	10.000,00 €
1.03.07 TRATTAMENTO FINE RAPPORTO (TFR)	20.000,00 €	20.000,00 €
1.05.07 INDENNITA' COMMISSIONE PARCELLE	1.000,00 €	1.000,00 €
1.05.09 SERVIZI TELEMATICI E GESTIONE SITO WEB	2.000,00 €	2.000,00 €
1.05.13 CONSULENZE CONTABILI,FISCALI E DEL LAVORO	5.000,00 €	5.000,00 €
1.05.15 CONTROLLO LEGALE DEI CONTI	6.000,00 €	6.000,00 €
1.05.15 CONTROLLO LEGALE DEI CONTI	12.000,00 €	12.000,00 €
1.07.01 SISTEMA SOFTWARE	2.000,00 €	2.000,00 €
1.09.02 SPESE BANCARIE	2.000,00 €	2.000,00 €
1.10.01 IMPOSTE,TASSE E TRIBUTI VARI	1.000,00 €	1.000,00 €
2.14.01 ACQUISTI DI BENI IMMATERIALI (SOFTWARE, ECC.)	3.000,00 €	3.000,00 €
TOTALI	65.000,00 €	65.000,00 €

IN DIMINUZIONE:

1.04.02 MATERIALE TECNICO STAMPATI E CANCELLERIA	2.000,00 €	2.000,00 €
1.04.03 SPESE POSTALI	2.000,00 €	2.000,00 €
1.04.04 SPEDIZIONIERE, TRASPORTI E FACCHINAGGIO	2.000,00 €	2.000,00 €
1.05.01 CONVEGNI E CONGRESSI	5.000,00 €	5.000,00 €
1.05.02 CONSULENZE TECNICHE E COLLABORAZIONI	6.000,00 €	6.000,00 €
1.05.11 RIVISTA GEOPUNTO	1.000,00 €	1.000,00 €
1.05.12 SPESE ELEZIONI RINNOVO CONSIGLIO	4.000,00 €	4.000,00 €
1.05.14 CONSULENZE E SPESE LEGALI	2.000,00 €	2.000,00 €
1.06.01 LAVORI ORDINARIA MANUTENZIONE	3.000,00 €	3.000,00 €
1.06.04 CONDOMINIO E SPESE RISCALDAMENTO	5.000,00 €	5.000,00 €
1.07.02 SISTEMA HARDWARE	1.000,00 €	1.000,00 €
1.08.01 PREMI DI ASSICURAZIONE	3.000,00 €	3.000,00 €
1.12.02 FONDO DI RISERVA	26.000,00 €	26.000,00 €
2.13.02 RICOSTRUZ. RIPRISTINI, TRASFORMAZ. NE E MANUT. STRAORD. IMMOBILI	3.000,00 €	3.000,00 €
TOTALI	65.000,00 €	65.000,00 €

La gestione dei residui si riassume nei risultati indicati in **TABELLA 3**.

TABELLA 3				
Residui attivi				
	Gestione corrente	Gestione in c/capitale	Partite di giro	Totali
inizio esercizio	818.062,41	-	13.049,23	748.247,41
variazioni	- 5.841,81	-	- 1.039,19	- 6.881,00
riscossioni	84.430,23	-	11.919,48	96.349,71
da riscuotere anni prec.	727.790,37	-	90,56	727.880,93
da riscuotere anno 2023	84.677,91	-	15.501,96	100.179,87
<i>fine esercizio</i>	812.468,28	-	15.592,52	828.060,80
Residui Passivi				
	Gestione corrente	Gestione in c/capitale	Partite di giro	Totali
inizio esercizio	546.348,84	-	40.511,24	479.609,83
variazioni	- 11.676,63	-	- 936,00	- 12.612,63
pagamenti	133.918,60	-	38.345,92	172.264,52
da pagare anni prec.	400.753,61	-	1.229,32	401.982,93
da pagare anno 2022	178.567,03	-	39.110,89	217.677,92
<i>fine esercizio</i>	579.320,64	-	40.340,21	619.660,85

B) Le risultanze della Situazione patrimoniale al 31/12/2023 possono essere riassunte come segue
(sono stati riportati comparativamente i dati dell'esercizio 2022)

	anno 2023	anno 2022	incr./decr.
Totale attivo	1.471.916,07	1.445.004,90	26.911,17
Totale passività	619.660,85	586.860,08	32.800,77
Patrimonio netto	852.255,22	858.144,82	- 5.889,60

Il risultato economico dell'esercizio ha naturalmente influenzato il Patrimonio netto che registra una diminuzione pari al risultato economico di Euro (5.889,60) Euro.

Appare opportuno rammentare che dal rendiconto consuntivo 2021 il Consiglio, sentito lo scrivente Collegio, ha adottato gli schemi di Stato Patrimoniale e Conto Economico previsti dalla normativa e dal Regolamento di contabilità, anche al fine di migliorare l'informativa, in modo chiaro e comprensibile.

C) Le risultanze dello Stato Patrimoniale e del Conto economico dell'esercizio 2023 possono essere riassunte come segue:

L'Attivo è costituito da:

Immobilizzazioni Materiali	-	0,00%
Disponibilità liquide	643.855,27	43,74%
Crediti	828.060,80	56,26%
Totale Attivo	1.471.916,07	100,00%

Il Passivo è costituito da:

Debiti	227.083,61	36,65%
F.do TFR	392.577,24	63,35%
Totale Passivo	619.660,85	100,00%

Il patrimonio netto è così formato:

Patrimonio netto iniziale		858.144,82
Risultato gestione di competenza finanziaria	- 11.621,23	
Saldo delle variazioni dei residui	5.731,63	
Arrotondamenti	-	
Risultato economico	- 5.889,60	-€ 5.889,60
Patrimonio netto a fine esercizio		852.255,22
Totale a pareggio		1.471.916,07

D) La Situazione amministrativa al 31/12/2023 evidenzia un avanzo di amministrazione complessivo
di euro **852.255,22** derivante da:

Consistenza di cassa al 31/12/2023	€ 643.855,27
Residui attivi al 31/12/2023	€ 828.060,80
Residui passivi al 31/12/2023	<u>-€ 619.660,85</u>
Avanzo di Amministrazione	<u>€ 852.255,22</u>

Si ricorda che le modifiche introdotte al decreto legislativo 118/2011 dal D.Lgs. 126/2014 (per quanto applicabili) hanno inciso sulle esigenze di informativa contabile, con l'obiettivo di rendere più comprensibili le voci dei bilanci, prevedendo un obbligo per i responsabili di settore di analizzare preventivamente i residui, attivi e passivi, iscritti nelle loro contabilità e adeguarli annualmente, sulla base dei riscontri concreti effettuati circa la loro esigibilità e lo scrivente Collegio ha potuto riscontrare che l'Ufficio Amministrativo, annualmente, provvede alla revisione dei residui.

E) Personale

La spesa totale per redditi di lavoro dipendente accertata finanziariamente nell'anno 2023 è di euro 461.449,67 e, per competenza economica, a questi vengono sommati gli oneri previdenziali per euro 119.483,50, l'accantonamento per trattamento di fine rapporto pari a euro 33.661,39 e altri costi relativi al personale per euro 21.116,28.

Pertanto, l'onere complessivo di questa voce per l'anno 2023 è stato pari ad euro 635.710,84, rispetto ad euro 621.296,08 del 2022.

Tali valori sono tra loro comparabili e risentono delle evoluzioni contrattuali e l'andamento registrate nelle risorse umane impegnate.

Il Collegio dei Revisori ha riscontrato la congruità dell'accantonamento trattamento di fine rapporto, che risulta adeguato alle indennità maturate alla data del 31 Dicembre dai dipendenti in forza alla stessa data.

Infine, si segnala che l'avanzo di amministrazione complessivo rappresenta l'importo utilizzabile, nel rispetto dei vincoli, negli esercizi futuri per eventuali investimenti in conto capitale o da destinare a copertura di disavanzi di amministrazione. *Si evidenzia, per completezza, che parte di detto importo si*

intende “teoricamente impegnato” per la copertura del Fondo T.F.R. dei dipendenti per Euro 392.577,24.

Tenuto conto di quanto esposto, rilevato ed evidenziato, il Collegio dei Revisori attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione ed esprime parere favorevole per l’approvazione del rendiconto dell’esercizio finanziario 2023, così come predisposto dal Consigliere Tesoriere e deliberato dal Consiglio.

Roma, 19 aprile 2024

f.to Dott. Roberto Tudini – Presidente

f.to Dott. Mauro Berardi – Revisore effettivo

f.to Dott. Leonardo Carletti – Revisore effettivo